



ACTA NÚMERO 49  
SESIÓN ORDINARIA  
10 DE OCTUBRE DE 2013.

En la Ciudad de García, Nuevo León, siendo las 16:20 horas (Dieciséis horas con veinte minutos) del día Jueves 10 (Diez) de Octubre del año 2013 (Dos mil trece), presentes en la Sala de Sesiones del H. Cabildo de esta Presidencia Municipal; el C. Lic. Jesús Hernández Martínez, Presidente Municipal, el C. Lic. Ismael Garza García, Secretario del Republicano Ayuntamiento y la C. C.P. María Guadalupe Preciado Ovalle, Secretaria de Tesorería, Finanzas y Administración Municipal, así como los siguientes miembros del H. Cabildo.

Primer Regidor	C. Prof. Ricardo Daniel Pérez Castañeda.
Segundo Regidor	C. Víctor Manuel Valdez Marroquín.
Tercera Regidora	C. Lic. Yuliana Lizbeth Vázquez Medrano.
Cuarto Regidor	C. Rafael Luna Vázquez.
Quinto Regidor	C. Juan Manuel Carbajal Barrientos.
Sexta Regidora	C. Graciela Alcantar Calzada.
Séptima Regidora	C. Lic. Martha Laura Hernández Hernández.
Octava Regidora	C. Yadira Yazmin Sánchez Fernández.
Noveno Regidor	C. Lic. Cesar Otilio Merlo Páez.
Décimo Regidor	C. Severo Manuel Nava Ramírez.
Decimo Primer Regidor	C. Martín Pérez Ramírez.
Décima Segunda Regidora	C. Profra. Martha Deyanira Zapata Villarreal.
Síndico Primero	C. Álvaro Vázquez Limón.
Sindica Segunda	C. Lic. Adalina Teresa Dávalos Martínez.

Con la finalidad de llevar a cabo la Sesión Ordinaria de Cabildo en los términos que señalan los artículos 32 fracción I, 33, 34, 35, 36 y demás relativos y aplicables de la Ley Orgánica de la Administración Pública Municipal del Estado de Nuevo León, así como los artículos 27, 28 fracción I, 30, 33, 34, 35, 36, 38, 41, 50 y demás relativos y aplicables del Reglamento Interior del Republicano Ayuntamiento del Municipio de García Nuevo León, de acuerdo con la convocatoria que se les hizo llegar con el siguiente proyecto del orden del día:

1. LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARATORIA DE QUÓRUM.
2. INSTALACIÓN Y APERTURA DE LA SESIÓN.
3. LECTURA Y APROBACIÓN EN SU CASO DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.
4. INFORME DE ACTIVIDADES DEL C. PRESIDENTE MUNICIPAL C. LIC. JESÚS HERNÁNDEZ MARTÍNEZ.
5. ASUNTOS GENERALES.
6. CLAUSURA.

En uso de la palabra el C. Lic. Jesús Hernández Martínez, Presidente Municipal da la bienvenida a la presente Sesión ordinaria de Cabildo y acto seguido solicita al C. Lic. Ismael Garza García Secretario del R. Ayuntamiento proceda a desahogar el primer punto del proyecto del orden del día. Inmediatamente se procedió a pasar Lista de Asistencia y se informa de la presencia de los 12 (Doce) Regidores y los 2 (Dos) Síndicos, según el listado de la parte superior, así como el C. Presidente Municipal Lic. Jesús Hernández



Martínez, la C. C.P. María Guadalupe Preciado Ovalle, Secretaria de Tesorería, Finanzas y Administración Municipal y del C. Secretario del R. Ayuntamiento, Lic. Ismael Garza García, por lo que se informa de la existencia de Quórum legal y se da por agotado el primer punto del orden del día.

En el desarrollo del segundo punto del proyecto del orden del día y en virtud de que existe Quórum legal, se declara instalada la sesión por parte del C. Presidente Municipal Lic. Jesús Hernández Martínez. Acto seguido se da lectura al proyecto del orden del día, el cual es aprobado por Unanimidad de votos de los miembros del H. Cabildo Presentes y se da por agotado el punto.

En uso de la palabra el C. Secretario del R. Ayuntamiento, Lic. Ismael Garza García, da lectura a la correspondencia recibida en la Secretaria y se trata de una solicitud por parte de la Directora de Tenencia de la tierra Lic. Severa Cantú Villarreal, en el cual solicita ampliar el plazo para el pago de renta a las personas que fueron reubicadas por la construcción del puente San Sebastián, dicha petición es entregada a la C.P. María Guadalupe Preciado Ovalle, Secretaria de Tesorería, Finanzas y Administración Municipal.

En el desarrollo del tercer punto del Orden del día, relativo a la lectura y aprobación en su caso del Acta de la sesión anterior, el C. Secretario del R. Ayuntamiento Lic. Ismael Garza García, procede a poner a consideración del H. Cabildo la Dispensa de la lectura del Acta número 48 (Cuarenta y ocho) y su aprobación correspondiente, por encontrarse ya firmada por todos los miembros del H. Cabildo que en ella intervinieron, es sometida a votación por el C. Presidente Municipal Lic. Jesús Hernández Martínez la Dispensa de la lectura y la aprobación del Acta número 48 (Cuarenta y ocho) y el C. Secretario del Republicano Ayuntamiento Lic. Ismael Garza García recoge la votación la cual da como resultado la aprobación de la Dispensa de la lectura y el contenido, en su totalidad del Acta número 48 (Cuarenta y ocho) por Unanimidad de los miembros del H. Cabildo presentes y se da por agotado el punto.

En el desarrollo del cuarto punto del orden del día, relativo al Informe de Actividades, el C. Presidente Municipal Lic. Jesús Hernández Martínez procedió a rendir su informe de actividades del cual se destacan los siguientes puntos:

FECHA	EVENTO	LUGAR
Miercoles 25 Sep	Evento Alcalde Contigo. Se atendieron a 287 personas.	Teatro de la Ciudad
Miercoles 25 Sep	Sesión de Cabildo	García
Jueves 26 Sep	Reunión con Alvaro Ibarra, Secretario General de Gobierno y Alcaldes. Incluir a García en afectaciones por Inarid	Monterrey
Jueves 26 Sep	Reunión con Arnoldo López, Titular de la Oficina de Presupuestos del Gobierno del Estado. Tema: Llenado de anexos tecnicos de Proyectos 2014	Monterrey
Viernes 27 Sep	Primer Informe de Actividades Legislativas de los Diputados Federales de Nuevo León	Monterrey



FECHA	EVENTO	LUGAR
Lunes 30 Sep	Reunión en Tesorería del Estado. Tema: Contabilidad Gubernamental	Monterrey
Lunes 30 Sep	Recorrido en la Col. Las Lomas. Apertura de calles.	García
Martes 1º Oct	Ceremonia de toma de protesta del Director de la Preparatoria No. 19 de la UANL, Raúl Patricio Garza Cortinas. Se habló con el Rector Jesús Ancer de la apertura de tres aulas más.	García
Miércoles 2 Oct	Evento Alcalde Contigo. Se atendieron a 264 personas.	García
Jueves 3 Oct	Reunión Extraordinaria con Alvaro Ibarra, Secretario General de Gobierno y Alcaldes. Tema: Paraje y Carretera Industrial	Monterrey
Jueves 3 Oct	Primer Informe de Gobierno del Alcalde Santa Catarina, Víctor Manuel Pérez Díaz	Santa Catarina
Viernes 4 Oct	Reunión en el Estado / Agenda	Monterrey
Sábado 5 Oct	Convivencia con vecinos de la Col. Privada de las Villas. Tema; Prevención y Deportes	García
Lunes 7 Oct	Reunión con Heriberto Treviño, Delegado de Secretaría de Comunicaciones y Transportes. Vo.Bo. Puente.	Guadalupe
Lunes 7 Oct	Reunión con Víctor Ramón Martínez, Director de Caminos y Puentes	Monterrey
Lunes 7 Oct	Entrega de uniformes a jóvenes y niños de García que participaron en la paraolimpiada estatal	García
Lunes 7 Oct	Inauguración del Gimnasio Nuevo León Unido por parte del Gobernador Rodrigo Medina	Monterrey
Martes 8 Oct	Reunión en la Tesorería del Estado. Anexos Técnicos	Monterrey
Martes 8 Oct	Supervisión de obras en el Espacio SI ubicado en el Ejido Ex Hacienda San José	García
Miércoles 9 Oct	Evento Alcalde Contigo. Se atendieron a 285 personas.	García
Miércoles 9 Oct	Sesión Solemne por la Presentación del 4º Informe de Gobierno del Gobernador Rodrigo Medina de la Cruz en el Congreso del Estado	Monterrey
Miércoles 9 Oct	Reunión con José Nazario Pineda, Delegado de la SEDATU. Tema: Fondos Federales	Monterrey
Miércoles 9 Oct	Reunión con Fernando Maiz. Tema: Municipio (Pueblo Mágico)	Monterrey
Miércoles 9 Oct	Reunión con Cervecería / Planta Potabilizadora	Monterrey
Miércoles 9 Oct	Presentación del 4º Informe de Gobierno del Gobernador Rodrigo Medina de la Cruz en el Teatro de la Ciudad	Monterrey

Hace uso de la palabra el Secretario del R. Ayuntamiento Lic. Ismael Garza García y declara terminado el punto número cuatro, relativo al informe de Actividades del C. Presidente Municipal y se procede con el punto cinco, referente a Asuntos Generales y declara abierto el uso de la palabra para quien desee tomarla,



haciéndolo Décimo Primer Regidor, C. Martin Pérez Ramírez, para preguntar acerca de la Comisión de Asuntos Indígenas que está pendiente su conformación y pregunta si ya hay algunas propuestas. Respondiéndole el C. Secretario del R. Ayuntamiento, Lic. Ismael Garza García, que si hay algunas propuestas pero aun no está definido por lo que posteriormente se someterá a su aprobación la integración. Siguiendo con el uso de la palabra el Décimo Primer Regidor, C. Martin Pérez Ramírez, pregunta a los miembros de la Comisión de Desarrollo Urbano que si ya tienen algún avance del expediente que se les entrego del polígono de la Ventura y los Frailes. Respondiéndole los siguientes miembros: Séptima Regidora Lic. Martha Laura Hernández Hernández, Octava Regidora C. Yadira Yazmin Sánchez Fernández y el Quinto Regidor C. Juan Manuel Carbajal Barrientos, que aun no terminan de leer el expediente y que necesitan más tiempo y asesoría de algunos puntos que no les quedan muy claros, ya que el expediente es muy amplio y hay muchos temas que ellos desconocen por completo. Menciona el Décimo Primer Regidor, C. Martin Pérez Ramírez, que tienen razón y si necesitan asesorarse porque si no les puede llevar mucho más tiempo el entender todo el expediente y sobre todo los convenios del Fideicomiso. Comenta el Décimo Regidor, C. Severo Manuel Nava Ramírez, quien también es miembro de la comisión de Desarrollo Urbano, que a él en lo personal le gustaría que en las reuniones de la comisión se invitara a las personas que ya tienen tiempo con este caso y están empapadas de todo el proceso para que los asesoraran. Respondiéndole el Primer Regidor, Prof. Ricardo Daniel Pérez Castañeda, que se convocara la próxima semana una reunión de la comisión e invitaran a las personas del comité para que nos aclaren las dudas que podamos tener y nos asesoren en lo que no entendamos.

También menciona el Décimo Primer Regidor, C. Martin Pérez Ramírez, que se había programado una reunión con el C. Gustavo Siller del área Jurídica de SEDATU (Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano) y el comentaba que le hicieran llegar toda la papelería, más que nada para aclarar el convenio y menciona el Décimo Primer Regidor, C. Martin Pérez Ramírez, que no ve nada de malo en eso y pide permiso porque para entregar esta papelería, al presidente de la comisión de Desarrollo Urbano. Respondiéndole el Primer Regidor, Prof. Ricardo Daniel Pérez Castañeda, quien es presidente de la comisión de Desarrollo Urbano que, ya habían quedado en que primero la comisión revisaba el expediente y después lo entregaban.

El Décimo Primer Regidor, C. Martin Pérez Ramírez, le pregunta al C. Presidente Municipal, Lic. Jesús Hernández Martínez, sobre los avances del CENDI. Respondiéndole el C. Presidente Municipal, Lic. Jesús Hernández Martínez, que el día de hoy citó a una reunión sobre ese tema, para poner fechas, trabajar y que ya se vengán a construirlo y le gustaría si el esta de acuerdo que le ayude para supervisar. Comenta el Décimo Primer Regidor, C. Martin Pérez Ramírez, que le hizo llegar al C. Presidente Municipal, Lic. Jesús Hernández Martínez, a través de su Secretario Particular, una ficha técnica sobre un equipo de papalote para el fraile y hablando con los vecinos le comentan que están dispuestos a aportar el 50% (Cincuenta por ciento) del costo de la perforación, porque realmente carecen del vital liquido. Respondiéndole el C.



Presidente Municipal, Lic. Jesús Hernández Martínez, que él se compromete a buscar el otro 50% (Cincuenta por ciento) para que se haga la obra y le pide que lo busque o él se comunica con él, para hablar al respecto.

Continuando con Asuntos Generales, hace uso de la palabra el Primer Regidor, Prof. Ricardo Daniel Pérez Castañeda, para comentar que la Fundación Educativa San José, ABP, está solicitando los apoyen con la donación de 6(seis) computadoras.

Comenta la Decima Segunda Regidora, C. Profra. Martha Deyanira Zapata Villarreal, que en la Secretaria de Educación hay departamentos encargados de abastecer a las escuelas con el mobiliario y en muchas ocasiones los maestros por no hacer un oficio e ir a secretaria a entregarlo e ir a ver en que va su solicitud, por más fácil vienen al municipio a pedir que los ayuden, por ejemplo con escritorios, cuando todo eso Secretaria tiene la obligación de proporcionarlos, tal vez un techo no porque es muy caro y la escuela no tiene los recursos, ahí si se pide ayuda a todos, por ejemplo el laboratorio de computo de la escuela en la cual estoy, lo hicimos con la ayuda también de todos los padres de familia, alumnos, maestros, secretaria, etc., todos colaboramos para tenerlo, así es como se debe trabajar y no solo pidiendo, porque el municipio no tiene la obligación de ayudarte con todo, ya que hay obras prioritarias y de mas beneficio para la ciudadanía.

Acto seguido el C. Presidente Municipal, Lic. Jesús Hernández Martínez somete a votación Autorizar a la Secretaria de Tesorería, Finanzas y Administración Municipal realizar los ajustes presupuestales y ejercer los recursos para otorgar en donación a la Fundación Educativa San José, A.B.P. 6 (Seis) computadoras y el C. Secretario del R. Ayuntamiento, Lic. Ismael Garza García recoge la votación económica la cual da como resultado la aprobación por Unanimidad de los miembros del H. Cabildo Presentes.

Pregunta el Noveno Regidor, Lic. Cesar Otilio Merlo Páez, como va el tema de los fideicomisos y las donaciones de todos los acuerdos que se revocaron y si se hablo con todas las partes involucradas. Respondiéndole el C. Secretario del R. Ayuntamiento, Lic. Ismael Garza García, que se está en el proceso de recavarse toda la información necesaria para poder enviarla al congreso.

Toma la palabra la C.P. María Guadalupe Preciado Ovalle, Secretaria de Tesorería, Finanzas y Administración Municipal, para pedirles a los miembros del H. Cabildo, su apoyo, si alguna empresa se acerca con ellos y les pide ayuda para realizar algún convenio para pagar el impuesto predial en partes, para que no lo hagan, porque la recaudación del impuesto predial es poca y se realiza una labor titánica para llevarla a cabo y las empresas quieren sacar permisos para construir sin pagar el impuesto predial correspondiente, por lo que les pide su apoyo para no hacer convenios al respecto.



Pide la palabra el Sindico Primero C. Álvaro Vázquez Limón, para agradecer al C. Presidente Municipal, Lic. Jesús Hernández Martínez, por el mobiliario que llego para el área de Regidores y Síndicos.

Comenta el Décimo Primer Regidor, C. Martin Pérez Ramírez, que la empresa de grúas que presta el servicio en el municipio debe de poner un tabulador de precios para cuando vayan las personas a gestionar el servicio, un tabulador de tiempo grúa por hora y tipo de maniobras y si se va a extender el convenio con la misma empresa ver la posibilidad de que se integre el servicio de auxilio vial permanente en la avenida Lincoln. El C. Presidente Municipal, Lic. Jesús Hernández Martínez, le pide al presidente de la Comisión de Hacienda que se encargue de ver este tema.

Al no existir más solicitudes del uso de la palabra se da por agotado este punto y se continúa con el siguiente punto del orden del día que es la Clausura. El C. Presidente Municipal C. Lic. Jesús Hernández Martínez quien preside la sesión la da por clausurada siendo las 17:45 horas. (Diecisiete horas con cuarenta y cinco minutos) del mismo día y fecha al principio señaladas, declarándose validos los acuerdos tomados en la misma. Damos fe.

**C. LIC. JESÚS HERNÁNDEZ MARTÍNEZ  
PRESIDENTE MUNICIPAL**

**C. LIC. ISMAEL GARZA GARCÍA  
SECRETARIO DEL REPUBLICANO  
AYUNTAMIENTO**

**C.C.P. MARÍA GUADALUPE PRECIADO OVALLE.  
SECRETARIA DE TESORERÍA, FINANZAS Y  
ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL**

**C. PROF. RICARDO DANIEL PÉREZ CASTAÑEDA  
PRIMER REGIDOR**

**C. VÍCTOR MANUEL VALDEZ MARROQUÍN  
SEGUNDO REGIDOR**

**C. LIC. YULIANA LIZBETH VÁZQUEZ MEDRANO  
TERCERA REGIDORA**

**C. RAFAEL LUNA VÁZQUEZ  
CUARTO REGIDOR**



C. JUAN MANUEL CARBAJAL BARRIENTOS  
**QUINTO REGIDOR**

C. GRACIELA ALCANTAR CALZADA.  
**SEXTA REGIDORA**

C. LIC. MARTHA LAURA HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ  
**SÉPTIMA REGIDORA**

C. YADIRA YAZMIN SÁNCHEZ FERNÁNDEZ  
**OCTAVA REGIDORA**

C. LIC. CESAR OTILIO MERLO PÁEZ.  
**NOVENO REGIDOR**

C. SEVERO MANUEL NAVA RAMÍREZ  
**DECIMO REGIDOR**

C. MARTIN PÉREZ RAMÍREZ.  
**DECIMO PRIMER REGIDOR**

C. PROFRA. MARTHA DEYANIRA ZAPATA VILLAREAL  
**DECIMO SEGUNDA REGIDORA.**

C. ÁLVARO VÁZQUEZ LIMÓN.  
**SINDICO PRIMERO**

C. LIC. ADALINA TERESA DÁVALOS MARTÍNEZ  
**SINDICA SEGUNDA.**